

OFERTA SPRZEDAŻY APARTAMENTU

Oferujemy do sprzedaży luksusowy Apartament Ostoja Mazury znajdujący się w kompleksie apartamentów Ostoja Orli Dziób położonym na półwyspie Kal, na styku jezior Mamry i Świąćajty.

Kupno apartamentu na Mazurach to doskonale rozwiązanie zarówno dla rodzin szukających idealnego miejsca na wakacyjny wypoczynek, jak i dla osób myślących o bezpiecznej lokacie kapitału. Region ten słynie z pięknych jezior, czystego powietrza i licznych atrakcji, które przyciągają turystów przez cały rok. Posiadanie własnego apartamentu umożliwia nie tylko komfortowy wypoczynek w otoczeniu natury, ale także daje możliwość wynajmu krótkoterminowego, co może generować regularne dochody. Mazury to miejsce o rosnącym potencjale turystycznym, dlatego inwestycja w nieruchomość w tym rejonie zyskuje na wartości z biegiem czasu.

Aktualnie apartament jest z powodzeniem dostępny do rezerwacji dla turystów na platformie Booking.com oraz poprzez stronę internetową <https://ostojamazury.com>. Dzięki odpowiedniemu marketingowi może od razu po zakupie generować zarobek dla nowego właściciela.

INFORMACJE O APARTAMENCIE:

- Powierzchnia apartamentu: 120 m²
- Poziomy: 3
- Poziom 1: salon z kominkiem i jadalnią, aneks kuchenny z kompletnym wyposażeniem (płyta indukcyjna, piekarnik, kuchenka mikrofalowa, ekspres do kawy, zmywarka), łazienka oraz sypialnia
- Poziom 2: antresola, sypialnia, łazienka i sauna
- Poziom 3: sypialnia
- Obszerny balkon z widokiem na jezioro na poziomie 1
- Obiekt w całości klimatyzowany z instalacją alarmową
- Teren obiektu jest zamknięty i wyposażony w monitoring
- Możliwość zdalnego sterowania ogrzewaniem
- Internet
- 2 miejsca parkingowe (w tym jedno z ładowarką dla samochodów elektrycznych)

DODATKOWO W OPCJI:

- Przynależne miejsce na łódź do 8 metrów oraz miejsce na skuter wodny

DODATKOWE ATRAKCJE

Obiekt w którym znajduje się apartament wyposażony jest w szereg wspólnych atrakcji zwiększających komfort gości przebywających na jego terenie oraz umożliwiających aktywny wypoczynek.

Wśród tych atrakcji są między innymi:

- Podgrzewany basen zewnętrzny
- Grill-chata z kompletnym wyposażeniem oraz stołami, ławkami i zadaszeniem
- Plac zabaw dla dzieci
- Boiska sportowe do koszykówki
- Kort tenisowy

CENA APARTAMENTU:

Apartament + miejsca parkingowe:

2 490 000,00 PLN +8% VAT

Miejsca na łódź i skuter przy pomocy:

259 000,00 PLN +23% VAT

KONTAKT:

E-mail: kontakt@ostojamazury.com

Telefon: +48 791 410 590 lub + 48 695 937 005

